



Gemeinde Hohenweiler

☎ 05573/83315 📠 05573/83315-15 gemeinde@hohenweiler.at
6914 Hohenweiler, Dorf 41

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am **Montag, dem 29. April 2024** im Schulungsraum im Feuerwehrhaus stattgefundene Sitzung der Gemeindevertretung. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr.

An der Sitzung nehmen teil als:

Vorsitzender:

LANGES Wolfgang

stimmberechtigte Gemeindevertreter/-innen und Ersätze:

RAUCH Arno, ROTTMAIER Armin, NATTER Nadja, PFANNER, Stefan, HALTMAYER Carina, BERKMANN Gebhard, SOHM Herbert, FETZ Ludwig, STEURER Michael, DESCHLER Hugo, SCHÖPF Helmut, SMOUNIG Martin, SCHEDLER Susanne, HUTTER Harald

weitere anwesend folgende (Ersatz-)Mitglieder:

BERCHTEL Martin, SAND Thomas, FALKNER Bettina, FINK Christian

Schriftführerin:

Mag.^a Eveline Miessgang

entschuldigt:

GV HAGSPIEL Jürgen, GV PAULMICHL Helena, GV GENC Özgül, GVE SCHLEMMER Andreas, GVE GSCHAIDER Judith, GVE ZANGERL-FUSSENEGGER Sabrina, GVE ACHBERGER Lucia

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit (§ 43 GG.)
2. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls vom 29.01.2024
3. Beiziehung Auskunftsperson(en)
4. Rechnungsabschluss 2023
5. Zurückziehung des Beschlusses bezüglich der Flächenwidmungsplanänderung, Reitmoos, GSt.-Nr. 779
6. Berichtigung Umwidmung Reitmoos 6, GSt.-Nr. 779
7. Zweitwohnungsabgabenverordnung
8. Reduktion des Kindergartentarifs im Sommer
9. Zweckzuschuss zur Finanzierung einer Gebührenbremse
10. Änderung Masterplan Wohnbau – ehemaliges Hefel-Grundstück
11. Gemeinde-Girokonto
12. Berichte des Bürgermeisters
13. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG.)

Erledigung:

Bgm. Langes stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Aufgrund diverser Entschuldigungen von Gemeindevertreter:innen sind SCHEDLER Susanne und HUTTER Harald stimmberechtigt.

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte.

2. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls vom 29.01.2024

Das Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung vom 29. Jänner 2024, welches elektronisch zugestellt wurde, wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt.

3. Beiziehung von Auskunftsperson(en)

Bgm. Langes stellt den Antrag, Mag.^a Eveline Miessgang, Mag.^a Anna Flatz (Gemeinde Hohenweiler – Recht), Katharina Burger (Gemeinde Hohenweiler – Finanzen) und Martin König (Finanzverwaltung Leiblachtal, TO 4) als Auskunftsperson zuzulassen. Dies wird einstimmig befürwortet.

4. Rechnungsabschluss 2023

Der Rechnungsabschluss 2023 wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung elektronisch zugestellt.

Martin König von der Finanzverwaltung Leiblachtal erläutert die maßgeblichen Eckdaten des RA 2023 und GV Ludwig Fetz verliest das Protokoll der Sitzung des Prüfungsausschusses vom 16. April 2024.

Nach Beantwortung diverser Fragen durch Bgm. Langes wird der Rechnungsabschluss 2023 in der vorliegenden Form:

Gesamthaushalt (inklusive interne Vergütungen)

Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung)
Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung)
(SA0) Nettoergebnis / (SA3) Nettofinanzierungssaldo

Ergebnishaushalt	Finanzierungshaushalt
3.684.384,01	4.889.975,98
3.936.068,49	4.851.743,12
-251.684,48	38.232,86

Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit
Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit
(SA00) Nettoergebnis nach Haushaltsrückl. / (SA5) Geldfluss aus der voranschlagswirks. Geb.
(SA6) Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung
(SA7) Veränderung an Liquidien Mitteln

0,00	0,00
0,00	56.700,42
-251.684,48	-18.467,56
	-126.438,20
	-144.905,76

Vermögenshaushalt

Aktiva		Passiva	
(A) Langfristiges Vermögen	11.924.067,50	(C) Nettovermögen	4.387.879,68
(B) Kurzfristiges Vermögen	412.554,34	(D) Investitionszuschüsse	3.011.259,46
		(E + F) Fremdmittel	4.937.482,70
Summe Aktiva	12.336.621,84	Summe Passiva	12.336.621,84

einstimmig genehmigt.

5. Zurückziehung des Beschlusses vom 29.01.2024 bezüglich Flächenwidmungsplanänderung; Reitmoos 6, GSt.-Nr. 779

Bgm. Langes bringt einen Aktenvermerk von Mag.^a Anna Flatz vom Gemeindeamt Hohenweiler zur Kenntnis und beantwortet gemeinsam mit ihr Fragen dazu. Weiters verweist auf den Tagesordnungspunkt 6. zur nochmaligen Beschlussfassung der Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Im Anschluss befürwortet die Gemeindevertretung einstimmig die Beschlussempfehlung, dass der Beschluss vom 29.01.2024 über die Änderung des Flächenwidmungsplans des GSt. Nr. 779 zurückgezogen wird.

6. Berichtigung der Umwidmung Reitmoos 6, GSt.-Nr. 779

Mag.^a Anna Flatz vom Gemeindeamt Hohenweiler bringt ihren Aktenvermerk betreffend die neuerliche Beschlussfassung des sehr geringfügig geänderten Flächenwidmungsplanes zur Kenntnis.

Nach Beantwortung diverser Fragen genehmigt die Gemeindevertretung die Flächenwidmungsplanänderung (Erläuterungsbericht, Verordnung über die Änderung des Flächenwidmungsplans samt Plan vom 11.04.2024) einstimmig.

7. Zweitwohnungsabgabenverordnung

Die Verordnung wurden allen Mitgliedern der Gemeindevertretung elektronisch zugesandt.

Nach Beantwortung diverser Fragen beschließt die Gemeindevertretung die Verordnung in der präsentierten Form einstimmig.

8. Reduktion des Kindergartentarifs im Sommer

Bgm. Langes verweist auf den in der Sache an alle Mitglieder der Gemeindevertretung versendeten Aktenvermerk.

Nach kurzer Beratung beschließt die Gemeindevertretung die vorgeschlagene Anpassung des Tarifes für den Kindergartenbesuch während der Sommermonate einstimmig.

9. Zweckzuschuss zur Finanzierung der Gebührenbremse

Bgm. Langes verweist auf den dazu an alle Mitglieder der Gemeindevertretung versandten Aktenvermerk sowie die Beschlussempfehlung des Gemeindevorstandes.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, dass die Gutschrift zur Finanzierung einer Gebührenbremse aufgrund der Beschlussempfehlung verbucht werden soll.

10. Änderung Masterplan Wohnbau – ehemaliges Hefel Grundstück

Bgm. Langes berichtet, dass hinsichtlich der Bebauung des ehemaligen Hefelgrundstückes in den letzten Jahren immer wieder Anfragen erfolgt sind, ob allenfalls eine höhere Baunutzzahl möglich ist, Nachdem diese mit 35 sehr niedrig bestimmt wurde, hat das Büro raumhochrosen eine Anpassung erarbeitet, die vom Gemeindevorstand der Gemeindevertretung einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen wird.

Bgm. Langes präsentiert den geänderte Masterplan mit einer BNZ von 45 und Auflagen zur Bebauung.

Nach eingehender Beratung beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, dass

- die Baunutzzahl zwischen 40 und 45 liegen soll (Gebäudegrenze);
- innerhalb der Grenzen des präsentierten Planes ein zweigeschossiges Gebäude entstehen soll und dass
- diese mittels Verordnung eines Bebauungsplanes gemäß Baugesetz festgeschrieben wird.

11. Gemeinde-Girokonto

Bgm. Langes verweist auf den diesbezüglich in der Gemeindevertretungssitzung am 13.11.2023 gefassten Beschluss, dass der Rahmen des Kontokorrentkredites iHv 750.000 ohne Befristung beim Land zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung beantragt werde, der jedoch von der Gebarungskontrolle aufgrund der unbefristeten Laufzeit beeinträchtigt wurde.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, einen Überziehungsrahmen von 500.000 Euro mit einer Laufzeit von 3 Jahren und befürwortet einen entsprechenden Antrag auf aufsichtsbehördliche Genehmigung.

12. Berichte des Bürgermeisters

Bgm. Langes bringt die Stellungnahme der Gebarungskontrolle zum Voranschlag 2024 zur Kenntnis und merkt an, dass die finanzielle Lage zwar sehr angespannt ist, jedoch nicht so negativ, wie im Bericht dargelegt, weil beispielsweise das Projekt einer Übersiedlung des Gemeindeamtes, wenn überhaupt, nur geringfügig im Jahr 2024 budgetwirksam wird.

Bgm. Langes berichtet weiters, dass im Zuge der Erarbeitung einer Verordnung betreffend einen Leinenzwang von Hunden in Erfahrung gebracht wurde, dass diese zwingend eine Hundenauslaufzone vorschreibt, wozu die Gemeinde kein geeignetes Grundstück zur Verfügung stellen kann.

Bgm. Langes berichtet, dass ab der Woche, welche mit dem 06. Mai 2024 der Biomüll nicht mehr zusammen mit dem Restmüll am Donnerstag, sondern immer am darauffolgenden Freitag abgeholt wird.

Bgm. Langes informiert, dass der Gemeindevorstand mit der illwerkeVKKW AG eine Vereinbarung zum Breitbandausbau (Lichtwellenleitertechnologie) abgeschlossen hat.

13. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG)

GV Haltmayer berichtet über den positiven Verlauf des Kinderartikelbasar im März 2024 und darüber, dass daher wiederum eine Spende auf das Konto „Im Dorf, fürs Dorf“ möglich war.

GV Steuerer regt an, dass hokus-Tarife dahingehend überdacht werden sollten, dass die Anwesenheit des Hallenwartes in einen Bereitschaftsdienst geändert werden kann.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich Bgm. Langes für die engagierte Mitarbeit und schließt die Sitzung der Gemeindevertretung.

Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Miessgang' with a stylized flourish at the end.

Mag.^a Eveline Miessgang
Schriftführerin

A handwritten signature in blue ink, appearing to be a stylized 'W' followed by 'L' and 'A'.

Wolfgang Langes
Bürgermeister