



# Gemeinde Hohenweiler

☎ 05573/83315 📠 05573/83315-15 gemeinde@hohenweiler.at  
6914 Hohenweiler, Dorf 41

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am **Montag, dem 24. April 2023** im hokus (Mehrzweckgebäude) stattgefundenene Sitzung der Gemeindevertretung. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr.

An der Sitzung nehmen teil als:

**Vorsitzender:**

LANGES Wolfgang

**stimmberechtigte Gemeindevertreter/-innen und Ersätze:**

RAUCH Arno, ROTTMAIER Armin, NATTER Nadja, PFANNER Stefan, HALTMAYER Carina, BERKMANN Gebhard, FETZ Ludwig, STEURER Michael, GENC Özgül, DESCHLER Hugo, SCHÖPF Helmut, SMOUNIG Martin, HUTTER Harald, BERCHTEL Martin

**weilers anwesend folgende Ersatzmitglieder:**

FINK Christian, RAID Karl, ACHBERGER Luzia

**Gemeindeamtsleiterin:**

Mag. Eveline Miessgang

**entschuldigt:**

GV HAGSPIEL Jürgen, GV SOHM Herbert, GV PAULMICHL Helena, GV FINK Peter, GVE SCHEDLER Susanne, GVE SAND Thomas, GVE SCHLEMMER Andreas, GVE GSCHAIDER Judith, GVE ZANGERL-FUSSENEGGER Sabrina,

**TAGESORDNUNG:**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit (§ 43 GG.)
2. Beiziehung einer Auskunftsperson
3. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls vom 05.12.2022
4. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls in der nicht öffentlichen Sitzung vom 05.12.2022
5. Änderung der Tarifordnung: Markt- und Müllgebühren
6. Rechnungsabschluss 2022
7. Verkauf von Anteilen an der Ziegelbachstraße (ehemaliges Arzthaus)
8. Befugnisübertragung von der Gemeindevertretung an den Gemeindevorstand
9. Änderungen der ARA-Satzung
10. Berichte des Bürgermeisters
11. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG.)

**Erledigung:**

Bgm. Langes stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Aufgrund diverser Entschuldigungen von Gemeindevertreter:innen sind SCHÖPF Helmut, SMOUNIG Martin, HUTTER Harald, BERCHTEL Martin stimmberechtigt.

**1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte.

**2. Beiziehung von Auskunftspersonen**

Bgm. Langes stellt den Antrag, Mag.a Eveline Miessgang (Gemeinde Hohenweiler - Amtsleiterin), Mag.a Anna Flatz (Gemeinde Hohenweiler – Recht) und Martin König (Finanzverwaltung Leiblachtal – zu TO 6.) als Auskunftspersonen beizuziehen.

Dies wird einstimmig befürwortet.

**3. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls vom 05.12.2022**

Das Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung vom 05. Dezember 2022, welches elektronisch zugestellt wurde, wird einstimmig genehmigt.

**4. Genehmigung des Gemeindevertretungsprotokolls in nicht öffentlicher Sitzung vom 05.12.2022**

Das Protokoll der nicht öffentlichen Sitzung vom 05. Dezember 2022 wird verlesen und einstimmig zur Kenntnis genommen.

**5. Änderung der Tarifordnung: Markt- und Müllgebühren**

Bgm. Langes schlägt Änderungen der Markt- und Müllgebühren vor, welche überwiegend bar kassierte werden und daher gerundet werden soll. Der Vorschlag wurde im Gemeindevorstand behandelt und der Gemeindevertretung zur Annahme empfohlen.

Die vorgeschlagenen Änderungen bei dem Markt- und Müllgebühren werden in der präsentierten Form einstimmig angenommen.

**6. Rechnungsabschluss 2022**

Der Entwurf des RA 2022 wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung elektronisch zugestellt. Martin König von der Finanzverwaltung erläutert die wesentlichen Eckpunkte und stellt zumindest eine deutliche Verbesserung der operativen Gebarung (Plus von ca. 140.000 Euro) fest.

¶

Gesamthaushalt (inklusive interne Vergütungen)

Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung)  
Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung)  
(SA0) Nettoergebnis / (SA3) Nettofinanzierungssaldo

Ergebnishaushalt	Finanzierungshaushalt
3 519 066,22	3 419 356,14
3 715 942,39	5 726 077,13
-196 876,17	-2 306 720,99

Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit  
Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit  
(SA00) Nettoergebnis nach Haushaltsrückl. / (SA5) Geldfluss aus der voranschlagswirks. Geb.  
(SA6) Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung  
(SA7) Veränderung an Liquidem Mitteln

0,00	0,00
0,00	85 033,87
-196 876,17	-2 391 754,86
	-59 502,00
	-2 451 256,86

Vermögenshaushalt

Aktiva		Passiva	
(A) Langfristiges Vermögen	11 182 200,92	(C) Nettovermögen	4 654 441,58
(B) Kurzfristiges Vermögen	423 768,54	(D) Investitionszuschüsse	1 808 196,41
		(E + F) Fremdmittel	5 143 331,47
Summe Aktiva	11 605 969,46	Summe Passiva	11 605 969,46

¶

Im Anschluss daran beantworten Bgm. Langes und Martin König die vorgebrachten Fragen und GV Fetzel verliest den Bericht über die dazu am 20. April 2022 durch den Prüfungsausschuss erfolgte Einschau.

Abschließend wird der Rechnungsabschluss 2022 in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt.

**7. Verkauf von Anteilen an der Ziegelbachstraße (ehemaliges Arzthaus)**

Die Marktgemeinde Hörbranz hat – nach vorheriger Rücksprache mit den Gemeinden Möggers und Hohenweiler – eine Verkehrswertschätzung für das ehemalige Arzthaus in Auftrag gegeben, aus welchem sich die anteiligen Verkaufserlöse ergeben. Hohenweiler würde für seinen 14 Prozent-Anteil 128.800 Euro erhalten.

Der Gemeindevorstand hat die Unterlagen geprüft und empfiehlt die Zustimmung zum Verkauf der Anteile, weil auch künftig keine gemeinsame Nutzung der Liegenschaft zu erwarten ist.

Der vorliegende Kaufvertrag wurde von der Amtsleitung eingehend geprüft und diverse Änderungen mit der Marktgemeinde Hörbranz eingearbeitet.

Nach kurzer Beratung beschließt die Gemeindevertretung den Verkauf der Anteile am ehemaligen Arzthaus in der Ziegelbachstraße in Hörbranz aufgrund der präsentierten Unterlagen einstimmig.

**8. Befugnisübertragung der Gemeindevertretung an den Gemeindevorstand**

Amtsleiterin Mag.a Eveline Miessgang präsentiert den entsprechenden Beschlussantrag und Bgm. Langes erläutert, dass der Beschluss darum vorgeschlagen wird, um die niedrige Kompetenz des Gemeindevorstandes (EUR 14.752) von 1 % auf 2 % der Finanzkraft (ca. EUR 29.000) zu erhöhen um rascher und ohne eigens dafür erforderliche Gemeindevertretungssitzung Aufträge im Rahmen der dafür im jeweiligen Voranschlag reservierten Mittel vergeben zu können, stellt jedoch auch klar, dass dadurch keine „Entmachtung“ der Gemeindevertretung durch den Gemeindevorstand erfolgen soll.

Nach diversen Wortmeldungen beschließt die Gemeindevertretung die vorgeschlagene Befugnisübertragung mehrheitlich (6 Gegenstimmen).

#### **9. Änderungen der ARA-Satzung**

Bgm. Langes informiert, dass im Beisein von GR Rottmaier und GVE Hutter – in mehreren Sitzungen der Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes Leiblachtal diverse Änderungen der Satzungen besprochen und fixiert wurden. Diese wurden in der vorliegenden Form von der Mitgliederversammlung beschlossen, bedürfen jedoch auch der Beschlüsse der Gemeindevertretungen aller Mitgliedsgemeinden.

Dazu sollten alle Mitglieder der Gemeindevertretung im Vorfeld der Sitzung eine entsprechende Dokumentation erhalten, die jedoch bis zum Tag der Sitzung nicht vorliegt.

Daher ersucht Bgm. Langes um Abstimmung darüber, ob die Beratung und Beschlussfassung über die Änderungen der ARA-Satzung bis zum Vorliegen obiger Dokumentation vertagt werden soll; dies wird mehrheitlich befürwortet.

#### **10. Berichte des Bürgermeisters**

Bgm. Langes informiert, dass bis Mitte des Jahres mit der Aufbringung des Feinbelages und den entsprechenden Markierungen die Arbeiten an der L 1 abgeschlossen werden sollen. In Absprache mit der Gemeinde wird das Landesstraßenbauamt bei der BH Bregenz im Zentrumsbereich (zwischen Feuerwehrhaus und ca. auf Höhe der Abzweigung in Richtung Glend) eine 40 km/h-Beschränkung anregen.

Am 20. April 2023 fand die 2. Bauverhandlung betreffend die Wohnanlage der Wohnbauselbsthilfe (WSH) an der Riedstraße statt. Bgm. Langes geht davon aus, dass ein positiver Bescheid mit hoher Wahrscheinlichkeit bekämpft und damit zur Entscheidung durch das Landesverwaltungsgericht gelangt.

Bgm. Langes berichtet, dass der Gemeindevorstand in mehreren Sitzungen Förderrichtlinien erarbeitet hat, die im Wesentlichen eine Zusammenfassung aller schon bisher von der Gemeinde Hohenweiler gewährten Förderungen/Zuschüssen/Kostensätze darstellen. Diese sind bereits auf der Gemeinde-Homepage veröffentlicht.

#### **11. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG)**

Auf Nachfrage von GVE Hutter und GV Berkmann informiert Bgm. Langes über den Stand in Sachen REP-Überarbeitung und die bevorstehende Vergabe der Leistungen zur Erstellung eines regREK (regionales, räumliches Entwicklungskonzept) durch die Regio Leiblachtal. Bei der Überarbeitung des REP für die Gemeinde Hohenweiler sind auch Vorschriften betreffend die Dichte der Bebauung von bereits als Baufläche gewidmeten Grundstücken zu prüfen.

GVE Smounig spricht Probleme beim Landbus Unterland an. Vb. Rauch ersucht, ihm diese in Form eines Mails weiterzuleiten, damit dieser die Problematik als Delegierter der Gemeinde Hohenweiler beim Geschäftsführer vorbringen kann.

Auf Anfrage informiert Bgm. Langes, dass er beim TRIVIUM-Projekt im Mai/Juni mit ersten Arbeiten (Abbruch verbliebener Gebäude) rechnet.

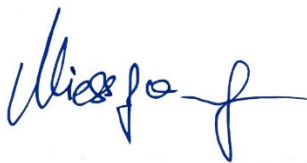
GV Haltmayer informiert über eine Einzahlung in Höhe von 1.000 EUR auf das Konto „Im Dorf fürs Dorf“ aus den Überschüssen des Kinderartikelbasars. Weiters informierte sie über Veranstaltungen und Aktivitäten des Frauennetzwerkes.

GR Rottmaier berichtet, dass bei der Benefizaktion am 06. Jänner 2023 ca. 13.000 Euro erzielt werden konnten und dankt Vb. Rauch, GR Natter und GV Deschler, allen Helfer:innen und Unterstützer:innen, wobei er speziell Mike Erath und den DartClub erwähnt.

Vb. Rauch bedankt sich bei den Mitgliedern der Gemeindevertretung für die Teilnahmen an der Gründungsversammlung des Reginalverbandes Leiblachtal-Pfänderrücken im Kurhaus Scheidegg sowie die intensive Mitarbeit bei der Sammlung möglicher Themen und Handlungsfelder.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich Bgm. Langes für die engagierte Mitarbeit und schließt die Sitzung der Gemeindevertretung.

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr

Handwritten signature of Mag. Eveline Miessgang in blue ink.

Mag. Eveline Miessgang  
Schriftführerin

Handwritten signature of Wolfgang Langes in blue ink.

Wolfgang Langes  
Bürgermeister